

4078

I-4119



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিমবঙ্গ WEST BENGAL

G 929270

2/1548413

# শুভ দানপত্র দলিল

It is hereby certified that the endorsement sheet and signature sheet enclosed in this document are part of the document

Dist. Sub-Registrar  
Alipurdwar

স্বাক্ষরিত

- Alpana Ghosh.
- Seelabata Ghosh
- Aparna Ghosh.
- Satyajit Ghosh.
- Subarna Ghosh
- Prasanta Ghosh
- Susmita Ghosh

25 MAY 2022

25/5/22

Sl. No. 5128 Date: .....  
Name: Debabrata Kumar Ghosh  
Address: Shibpur  
Siliguri  
Rupees 5000/-

Stamp Vendor  
Tanmay Biswas  
License No.- 02/2018

ALIPURDUAR COURT :: DIST. ALIPURDUAR

5000X1 - 5000/-  
Five thousand only



*[Handwritten signature]*

25 MAY 2022

মানিক ঘোষ  
 Alpana Ghosh  
 Subrata Ghosh  
 Aparna Ghosh  
 Satya Anand Ghosh  
 Subarna Ghosh  
 Prasant Ghosh  
 Srusmita Ghosh

অত্র দানপত্র দলিল। মৌজা ৪- দমনপুর। থানা ৪- আলিপুরদুয়ার।  
 জমি ৪- ১৭ ডেঃ। শেরিসভার ওয়ার্ড নং- ৪ এর অধীন।

গ্রহীতা ৪- শ্রী দেবব্রত কুমার ঘোষ, পিতা স্বর্গীয় সুধীর চন্দ্র ঘোষ। ভারতীয় নাগরিক, জাতি হিন্দু পেশা ব্যবসা। সাকিন শরৎ নগর, শিবমন্দির, পোঃ নর্থবেঙ্গল ইউনিভারসিটি, থানা মাটিগাড়া, জেলা দার্জিলিং, পিন- ৭৩৪০১৩, PAN- ADAPG7902Q.

দাতা ৪- (১) শ্রীমতি বানীবালা ঘোষ, PAN- BWEPG6271Q, (২) শ্রীমতি আল্লনা ঘোষ, স্বামী শ্রী মানিক ঘোষ, (৩) শ্রী সুব্রত ঘোষ, PAN- AHPPG4849P, (৪) শ্রীমতি অপর্ণা ঘোষ, স্বামী শ্রী নিখিল কুমার ঘোষ (৫) শ্রী সত্যব্রত ঘোষ, PAN- AFJPG1596D, (৬) শ্রীমতি সুবর্ণা ঘোষ, স্বামী শ্রী হরিদাস ঘোষ (৭) শ্রী প্রশান্ত ঘোষ, PAN- AIUPG8236C, এবং (৮) শ্রীমতি সুস্মিতা ঘোষ, স্বামী শ্রী বিপুল কুমার ঘোষ, ১নং দাত্রীর স্বামী ও ২নং হইতে ৮নং দাতা দাত্রীগণের পিতা স্বর্গীয় সুধীর চন্দ্র ঘোষ। সকলেই ভারতীয় নাগরিক, জাতি হিন্দু পেশা ১নং ৬নং ও ৮নং দাত্রীগণের গৃহস্থালী, ২নং, ৩নং, ৪নং ও ৭নং দাতা দাত্রীর চাকুরী, ৫নং দাতার ব্যবসা। ১নং, ৩নং, ৫নং ও ৭নং দাত্রী ও দাতাগণের সাকিন নেতাজীরোড, ওয়ার্ড নং ৪, পোঃ ও থানা এবং জেলা আলিপুরদুয়ার, পিন- ৭৩৬১২১, ২নং দাত্রীর সাকিন নাথুয়াহাট, আটিয়াপাড়া, জলপাইগুড়ি, পিন- ৭৩৫২৩৩, ৪নং দাত্রীর সাকিন ও পোঃ ঘাগড়া, থানা ও জেলা আলিপুরদুয়ার, পিন- ৭৩৬১২২, ৬নং দাত্রীর সাকিন নতুনপাড়া, তেজপুর, সোনিতপুর, পিন- ৭৮৪০০১ (আসাম), ৮নং দাত্রীর সাকিন বীরপাড়া চা-বাগান, পোঃ বীরপাড়া, থানা মাদারিহাট, জেলা আলিপুরদুয়ার, পিন- ৭৩৫২০৪, পশ্চিমবঙ্গ।

কস্য রায়তি স্বত্ব বিশিষ্ট জমির শুভ দান পত্রমিদং কার্য্যধগগে। জেলা আলিপুরদুয়ারের অর্ন্তগত আলিপুরদুয়ার থানার অধীন মৌজা দমনপুর মধ্যে বিগত ইংরাজী ১০-০৬-২০১৪ তারিখে ৩২১৫ নং দানপত্র দলিলমূলে হাল ১৩৪১ দাগে ৭.৫০ ডেঃ এবং হাল ১৩৩৯ দাগে ৯.৫০ ডেঃ জমি একুনে ১৭ ডেঃ জমি অত্র দলিলের দান গ্রহীতা নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি আমাদিগের ১নং দাত্রীর স্বর্গীয় স্বামী ও ২নং হইতে ৮নং দাতা দাত্রীগণের স্বর্গীয় পিতার নিকট হইতে দানপ্রাপ্ত হইয়া পরবর্তীতে তাহা সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণে ৭২২৬ নং নথিতে নথিভুক্ত করিয়া স্বত্ববান মালিক ভোগ দখলকার আছে। উক্ত দান পত্রের জমির অবস্থান অথবা চৌহদ্দি ভুল বর্ণিত হওয়ায় বর্তমানে আমরা আমাদের ১নং দাত্রীর স্বর্গীয় স্বামী ও ২নং হইতে ৮নং দাতা দাত্রীগণের স্বর্গীয় পিতার ওয়ারিশগণক্রমে ওয়ারিশবলে অত্র দানপত্র

মানী মহোদয়

Alpana Ghosh,

Subrata Ghosh

Aparna Ghosh,

Satya Ananta Ghosh

Subarna Ghosh

Prasanta Ghosh

Susmita Ghosh

দলিল দ্বারা জমির সঠিক অবস্থান অথবা চৌহদ্দি নির্ণয় করিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে পূর্ববর্তী দলিলের চৌহদ্দি ভুল এবং অত্র দানপত্র দলিলের চৌহদ্দি সঠিক বলিয়া গন্য হইবে। ভূমি অদ্য হইতে উক্ত দানকৃত ১৭ ডেঃ জমি সংশোধিত জমির অবস্থান বা চৌহদ্দি উল্লিখিত দানপত্র দলিল বলে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক। তাহাতে আমরা মায় আমাদের স্ফুলাভিষিক্ত উত্তরাধিকারী ক্রমে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া কিংবা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না ও রহিলেক না। করিলে তাহা সর্বত্রই বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবেক। এতদমর্মে সুস্থ চিত্তে স্বজ্ঞানে অন্যের বিনা প্ররোচনায় স্বেচ্ছায় অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা আমাদের স্বর্গীয় পিতার পক্ষ হইতে আমরা জমির সঠিক অবস্থান অথবা চৌহদ্দি মোতাবেক তোমার বরাবরে পুনরায় বুঝাইয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪২৯ সনের ১০ই জ্যৈষ্ঠ ইংরাজী ২৫-০৫-২০২২ পঁচিশে মে দুই হাজার বাইশ সন।

#### দানকৃত জমির তপশীল সম্পত্তির বিবরণ

জেলা আলিপুরদুয়ার, থানা তহশীল ও এ্যাডিশনাল ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিষ্ট্রারী অফিস আলিপুরদুয়ার, পরগনা বস্তা, পঃ বঃ সরকার পক্ষে বি. এল. এন্ড এল. আর. ও আলিপুরদুয়ার ১নং, মৌজা দমনপুর মধ্যে ৫১ নং জে.এল. এর এল.আর. ১৭০৬ সতেরশত ছয় নং খতিয়ান ভুক্ত বার্ষিক ধার্য্যহীন জমায় ১৭ ডেঃ জমির এক রায়তী স্বত্ব আমাদের ১নং দাত্রীর স্বর্গীয় স্বামী ও ২নং হইতে ৮নং দাতা দাত্রীগণের স্বর্গীয় পিতার নামে নিয়ত থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজী ১০-০৬-২০১৪ তারিখের I-৩২১৫ নং দানপত্র দলিলবলে অত্র দলিলের গ্রহীতা প্রাপ্ত হইয়া তাহা ৭২২৬ নং খতিয়ানে নামজারি করিয়া স্বত্ববান মালিক ভোগ দখলকার বটে। উক্ত জমি সম্পূর্ণই ওয়ারিশক্রমে ওয়ারিশবলে জমির সঠিক অবস্থান সহ তোমার বরাবরে আমরা পুনরায় দান করিলাম। যাহার জে. এল. নং ৫১, আর.এস. ৫৬৯, এল.আর. ১৩৪১ তেরশত একচল্লিশ দাগে বাস্ত শ্রেণীর ৭.৫০ ডেঃ, আর.এস. দাগ নং ৫৬৯, এল.আর. ১৩৩৯ তেরশত উনচল্লিশ দাগে দহলা বর্তমানে বাস্ত শ্রেণীর ৯.৫০ ডেঃ, একুনে ১৭ ডেঃ সতের ডেসিমেল জমি দানকৃত বটে।

#### ১নং চৌহদ্দি

উত্তরে :- ১০ ফুট কাঁচা রাস্তা, দক্ষিণে :- গ্রহীতার নিজ, পূর্বে :- ১০ ফুট কাঁচা রাস্তা, পশ্চিমে :- সুব্রত ঘোষ, এই চৌহদ্দি মধ্যগত ১১.৫০ ডেঃ জমি দানকৃত বটে। উক্ত চৌহদ্দির দক্ষিণাংশে বাস্ত শ্রেণীর ৭.৫০ ডেঃ ও উত্তরাংশে দহলা শ্রেণীর ০৪ ডেঃ, একত্রে ১১.৫০ ডেঃ জমি বটে।

জনী আলা খোশ

Alpana Ghosh.

Subrata Ghosh

Aparna Ghosh.

Satyajit Ghosh.

Subarna Ghosh

Prasanta Ghosh

Sumita Ghosh

২নং চৌহদ্দি

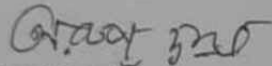
উত্তরে ৪- সরকারী জমি, দক্ষিণে ৪- স্বর্গীয় সুধীর চন্দ্র ঘোষ, পূর্বে ৪- প্রসান্ত ঘোষ, পশ্চিমে ৪- সত্যজিত ঘোষ, এই চৌহদ্দি মধ্যগত ৫.৫০ ডেঃ জমি দানকৃত বটে। একুলে দুই চৌহদ্দিতে ১৭ ডেঃ জমি দানকৃত বটে।

অত্র দানপত্র দলিলে জমির দান আমি সাদরে গ্রহণ করিলাম।

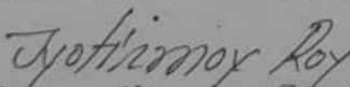
Debabrata Ghosh

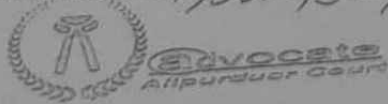
ইসাদী

Chanchal Saha  
S/o - Lt. Poresk Saha  
Bhofur Dabsi  
Alipurduar  
736123.

মুদ্রক :   
আলিপুরদুয়ার কোর্ট।

Drafted, read over and explained  
by me and certified that the  
documents contains 1 No. of N.J.  
Stamp & 3 Nos. of demy paper.

  
Advocate, Alipurduar Court  
Member W.B. Bar Council, Kol  
Enrollment No. F/3877/3266/2021



Salyen Anu Roy  
S/o Lt - Bhobaneswar Roy  
Vill - Chandi's Har  
P.O - Chelmir Lake  
Alipurduar



মা জীবন

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - পানী প্রান্নাধোষ



Alpana Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Alpana Ghosh



Subrat Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Subrat Ghosh



Aparna Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Aparna Ghosh



Satya Bhata Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Satya Bhata Ghosh



Subarna Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Subarna Ghosh



Prasanjit Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Prasanjit Ghosh



Susmita Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Susmita Ghosh



Debabrata K Ghosh

বাম বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান বৃদ্ধা	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

স্বাক্ষর / সহি - Debabrata K Ghosh



# OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCILLORS, ALIPURDUAR

From:- Prasenjit Kar  
Chairman  
Alipurduar Municipality

P.O.-Alipurduar Court  
Dist- Alipurduar  
Pin- 736122  
Date- 25-05-22


Memo No-

## TO WHOM IT MAY CONCERN

This is to certify that Late Sudhir Chandra Ghosh, S/o Late Brajendra Chandra Ghosh was a permanent resident of Netaji Road, Ward No-IV, under Alipurduar Municipality, P.O.- Alipurduar, P.S & Dist- Alipurduar, Pin-736121.

That Sudhir Chandra Ghosh died on 11-06-2015 & leaving behind the following legal heirs as per affidavit Sl. No. 13/2022 dt. 30-04-2022 by Notary of Alipurduar.

<u>Name</u>	<u>Relation</u>	<u>Age</u>
1) Smt. Bani Bala Ghosh	Wife	80 Years
2) Smt. Alpana Ghosh	Married Daughter	62 Years
3) Sri Subrata Ghosh	Son	59 Years
4) Sri Debabrata Ghosh	Son	57 Years
5) Smt. Aparna Ghosh	Married Daughter	54 Years
6) Sri Satyabrata Ghosh	Son	51 Years
7) Smt. Subarna Ghosh	Married Daughter	48 Years
8) Sri Prasanta Ghosh	Son	44 Years
9) Smt. Sushmita Ghosh	Married Daughter	41 Years

  
Chairman

Allipurduar Municipality

Chairman  
Alipurduar Municipality

3261

5-3215



A 903841

13/06/14  
 10/06/14  
 पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

মত ২৯,৭৫,০০০=০০ টাকার সত্ত্ব মানপত্র, মৌজা দমনপুর, থানা আলিপুরদুয়ার, জেলা জলপাইগুড়ি, আলিপুরদুয়ার পৌরসভার ওয়ার্ড নং ৪ অধীন। জমি ১৭ডেং।



Certified that the endorsement and signature are enclosed in this document are part of the document

Adkl. Dir. Sub-Registrar  
 Alipurduar  
 10/06/14

Sudhir Chandra Ghosh  
 Sudhir Chandra Ghosh



বরাবর :- শ্রী দেবব্রত কুমার ঘোষ, পিতা শ্রী সুধীর চন্দ্র ঘোষ ওরফে সুধীর ঘোষ, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, সতিন নেতাজী রোড, আলিপুরদুয়ার ওয়ার্ড নং ৪, পোঃ ও থানা আলিপুরদুয়ার, জেলা জলপাইগুড়ি। PAN - ADAPG7902Q.

লিখিতঃ :- শ্রী সুধীর চন্দ্র ঘোষ, ওরফে সুধীর ঘোষ, পিতা মৃত ব্রজেন্দ্র ঘোষ জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা গৃহস্থী, সতিন নেতাজী রোড, আলিপুরদুয়ার ওয়ার্ড নং ৪, পোঃ ও থানা আলিপুরদুয়ার, জেলা জলপাইগুড়ি। PAN - ASUPG8163G.

Sudhir Chandra Ghosh  
Sudhir Ghosh.

কস্য রায়তী স্বত্ব বিশিষ্ট জমির শুভ দানপত্র দলিল পত্র নিম্ন কার্য্যক্রমে । নিম্ন  
তপশীল বর্ণিত জমি আমি দমনপুর মৌজায় নিজ নামে রেকর্ড ভুক্ত করিয়া মালিক স্বত্ববান ভোগ  
দখলকার আছি । বর্তমানে আমি বার্ধাকে উপনিত হইয়াছি মানব জীবন অনিত্য কখন কি হয়  
বলা যায়না তুমি দান গ্রহিতা আমার ঔরযজ্ঞাত পুত্র ষট । শৈশব কাল হইতে আমি তোমাকে  
স্নেহ ও ভালোবাসা দিয়া লালন পালন করিয়া আসিতেছি তুমিও আমাকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা ও  
সন্মান করিয়া আসিতেছ । তোমার ভক্তি শ্রদ্ধায় আমি অতিব সন্তুষ্ট ও প্রীত তাহার নিদর্শন স্বরূপ  
ও আমার আত্মার পরিতৃপ্তির জন্য এবং তোমার যাহাতে কোন প্রকার আর্থিক অসুবিধা না হয়  
এই সমস্ত চিন্তা করিয়া আমি আমার রেকর্ডকৃত জমি হইতে ১৭ভেঃ জমি যাহার বাজার দর মূল্য  
হয় ২৯,৭৫,০০০=০০ উনত্রিশ লক্ষ পচাত্তর হাজার টাকা মূল্যের জমি তোমার বরাবরে দান করিয়া  
দখলহীন হইলাম । অন্য হইতে উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে তুমি আমার যাবতীয় স্বত্ব স্বত্ববান  
মালিক ভোগ দখলকার থাকিয়া মালিক সেরেস্তায় আমার নাম খরিজ করিয়া তোমার নিজ নামে  
নাম জরী করিয়া সর্বপ্রকার দান ও বিক্রয়ের হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্ত পুত্র পৌত্রাদী লইয়া পরম  
সুখে ভোগ দখল করিতে থাক । ইহাতে আমি কিংবা আমার পুত্র পৌত্রাদী ওয়ারিশানক্রমে কাহারো  
কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাবা নাই বা রহিলেক না করিলে তাহা আইনতঃ অগ্রাহ্য  
হইবে । দানকৃত জমি ইতিপূর্বে কোন প্রকার হস্তান্তর বা দ্বারা বন্ধ কিছুই করিনাই । এতদ্বারা  
স্বৈচ্ছায় সজ্ঞানে সুস্থ শরিরে থাকিয়া আনোর বিনা পরোচনায় অন্য অত্র দানপত্র দলিল লিখিয়া নিম্ন  
সাক্ষি গণের মোকাবিলায় সহি ও সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি বাংলা ১৪২১ চৌদ্দশত একুশ  
সনের ২৫শে জ্যৈষ্ঠ ইং ০৯/০৬/২০১৪ নয় ছয় দুই হাজার চৌদ্দ সন ।

Sudhir Chandra Ghosh  
Sudhir Ghosh

তপশীল

জেলা জলপাইগুড়ি থানা ও তহশীল আলিপুরদুয়ার অতিথিত জেলা আদার নিবন্ধন করণ আলিপুরদুয়ার পঞ্চাৎ সরকার পঞ্চ বি.এল,এজ,এল,আর,ও আলিপুরদুয়ার ১নং মৌজা দমনপুর মাগে ৫১ নং জে,এল এম হাল ১৭০৬ সতেরশত ছয় নং খতিয়ান ভুক্ত বার্ষিক ৩৪০০ টাকা অমায় ৩৭৪ ১২৩৩ জমি আদার নিজ নামে নিয়ত আছে । উক্ত জমি হইতে নিম্ন মাগে ১৭৩৩ সতের ডেসিমেল জমি তোমার বরাবরে দান করিলাম যাহার দাগ নং সাবেক ৫৬৯ পাঁচশত উনসত্তর হাল ১৩৪১ তেরশত একচল্লিশ মাগে বাঙ্গু শেনীর ৭৫০ডেঃ, সাবেক ৫৬৯ পাঁচশত উনসত্তর হাল ১৩৩৯ তেরশত উনচল্লিশ মাগে দহলা শেনীর ২৫০ডেঃ একুনে মোট উক্ত মাগে ১৭৩৩ জমি দানকৃত বটে ।

১নং চৌহদ্দী

উত্তরে :- ১০ ফুট বাঁচা রাস্তা দক্ষিণে :- গ্রহিতার নিজ পূর্বে :- দেবরত মোয় পশ্চিমে :- প্রশান্ত মোয় এই চৌহদ্দীর মধ্যে ১১.৫০ডেঃ জমি দানকৃত বটে । উক্ত চৌহদ্দীর দক্ষিণাংশে বাঙ্গু শেনীর ৭৫০ডেঃ ও উত্তরাংশে দহলা শেনীর ০৪ডেঃ একত্রে ১১.৫০ডেঃ জমি বটে ।

২নং চৌহদ্দী

উত্তরে :- সরকারী জমি দক্ষিণে :- দাতার নিজ পূর্বে :- দাতার নিজ পশ্চিমে :- প্রশান্ত মোয় এই চৌহদ্দীর মধ্যে ৫.৫০ডেঃ জমি দানকৃত বটে । একুনে দুই চৌহদ্দীতে ১৭ডেঃ জমি দানকৃত বটে ।

দান গ্রহিতা আমি অত্র দানপত্র দলিলের দানকৃত সম্পত্তি ভুক্তি ও শ্রদ্ধার সহিত গ্রহন করিলাম তাহার স্বীকৃতি ও নিদর্শন স্বরূপ নিম্নে সাক্ষর করিলাম ।

Debabato M. Ghosh

অত্র দলিল ১ ফর্দ স্ট্যাম্প ও ২ ফর্দ ডেমিতে  
লিখিয়া দাতাকে পাঠ করিয়া শুনাইলাম

অত্র দলিল প্রতৃত কারক  
আলিপুরদুয়ার এডিশ্যনাল ডিস্ট্রীক সাব রেজিস্ট্রী অফিসের অধীন

ইসাদী

সাইসেস নং ৪/৮

মুদ্রক Sanjoy Sarker

Charan Sarker  
Sri Kanchan Sarker  
Maitra, Jai Pata.  
P/o Samak Tola  
Sri Jai Pata

# FINGER-PRINT SHEET

Serial No.

Dated No.

Year 20

		Thumb	Fore Finger	Middle Finger	Ring Finger	Little Finger
PHOTO	Left Hand					
	Right Hand					

Sudhansu Chandra Ghosh      Sudhansu Ghosh

Signature of the personant with date

PHOTO	Left Hand					
	Right Hand					

Debabrata K. Ghosh

Signature with date

PHOTO	Left Hand					
	Right Hand					

Signature with date



PHOTO	Left Hand					
	Right Hand					

Signature of R.O.





Signature with date

Government of West Bengal  
 Department of Finance (Revenue), Directorate of Registration and Stamp Revenue  
 Office of the A.D.S.R. ALIPURDUAR, District- Jalpaiguri  
 Signature / LTI Sheet of Serial No. 03261 / 2014, Deed No. (Book - I , 03215/2014)

I. Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Sudhir Ch Ghosh Netaji Road, W. No - 4, Thana:-Alipurduar, P.O. :-Alipurduar, District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India,	 10/06/2014	 LTI 10/06/2014	<i>Sudhir Chandra Ghosh</i> <i>Sudhir Ghosh</i> 10/06/14

II. Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Sudhir Ch Ghosh Address -Netaji Road, W. No - 4, Thana:-Alipurduar, P.O. :-Alipurduar, District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India,	Self	 10/06/2014	 LTI 10/06/2014	<i>Sudhir Chandra Ghosh</i> <i>Sudhir Ghosh</i>
2	Debabrata Kr Ghosh Address -Netaji Road, Alipurduar W. No - 4, Thana:-Alipurduar, P.O. :-Alipurduar, District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India,	Self	 10/06/2014	 LTI 10/06/2014	<i>Debabrata Kr Ghosh</i>

Name of Identifier of above Person(s)  
 Chandan Sarkar  
 Tatpara, Thana:-Shamuktala, P.O. :-Tatpara,  
 District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India,

Signature of Identifier with Date

*Chandan Sarkar*  
10/06/14

(Narbu Yolmo)

A. D. S. R. ALIPURDUAR  
 Office of the A.D.S.R. ALIPURDUAR



Government Of West Bengal  
Office Of the A.D.S.R. ALIPURDUAR  
District:-Jalpaiguri

Endorsement For Deed Number : I - 03215 of 2014  
(Serial No. 03261 of 2014 and Query No. 0703L000004606 of 2014)

On 10/06/2014

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(i), 4 of Indian Stamp Act 1899, also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

**Payment of Fees:**

Amount By Cash

Rs. 32721.00/-, on 10/06/2014

(Under Article : A(1) = 32714/- ,E = 7/- on 10/06/2014)

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-29,75,000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 14885 /- and the Stamp duty paid as impressive Rs.- 5000/-

**Deficit stamp duty**

Deficit stamp duty Rs. 9890/- is paid , by the Bankers cheque number 588784, Bankers Cheque Date 06/06/2014, Bank : State Bank of India, ALIPUR DUARS, received on 10/06/2014

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 13.02 hrs on :10/06/2014, at the Office of the A.D.S.R. ALIPURDUAR by Sudhir Ch Ghosh Alias Sudhir Ghosh, Executant.

**Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)**

Execution is admitted on 10/06/2014 by

1. Sudhir Ch Ghosh Alias Sudhir Ghosh, son of Late Brajendra Ghosh , Netaji Road, W. No - 4, Thana:-Alipurduar, P.O. :-Alipurduar, District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Debabrata Kr Ghosh, son of Sudhir Ch Ghosh @ Sudhir Ghosh , Netaji Road, Alipurduar W. No - 4, Thana:-Alipurduar, P.O. :-Alipurduar, District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, , By Caste Hindu, By Profession : Business

Identified By Chandan Sarkar, son of Rathindra Sarkar, Tatpara, Thana:-Shamuktala, P.O. :-Tatpara, District:-Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

( Narbu Yolmo )  
A. D. S. R. ALIPURDUAR

( Narbu Yolmo )  
A. D. S. R. ALIPURDUAR


Endorsement Page 1 of 1

10/06/2014 14:33:00

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 8  
Page from 3809 to 3816  
being No 03215 for the year 2014.



  
(Narbu Yolmo) 10-June-2014  
A. D. S. R. ALIPURDUAR  
Office of the A.D.S.R. ALIPURDUAR  
West Bengal

Digitally signed by NARBU YOLMO  
Date: 2015.06.29 12:32:07 +05:30  
Reason: Digitally e-Signing the Completion Certificate of the Deed.



### Major Information of the Deed



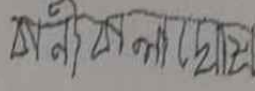





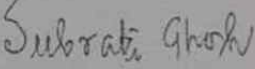
Deed No :	I-2003-04119/2022	Date of Registration	25/05/2022
Query No / Year	2003-2001548413/2022	Office where deed is registered	
Query Date	25/05/2022 11:24:00 AM	A.D.S.R. ALIPURDUAR, District: Alipurduar	
Applicant Name, Address & Other Details	J R Alipurduar Court, Thana : Alipurduar, District : Alipurduar, WEST BENGAL, PIN - 736122, Mobile No. : 9609814637, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]		
Set Forth value	Market Value		
	Rs. 45,90,000/-		
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 22,960/- (Article:33(ii))	Rs. 45,907/- (Article:A(1), E)		
Remarks	Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

#### Land Details :

District: Alipurduar, P.S:- Alipurduar, Municipality: ALIPUDUAR, Mouza: Damanpur, , Ward No: 4 JI No: 51, , Netaji Road Pin Code : 736121



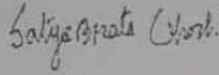
Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1341 (RS :-)	LR-1706	Bastu	Bastu	0.075 Acre		20,25,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road, Last Reference Deed No :2003-I -03215-2014
L2	LR-1339 (RS :-)	LR-1706	Bastu	Bastu	0.095 Acre		25,65,000/-	Property is on Road Adjacent to Metal Road, Last Reference Deed No :2003-I -03215-2014
		<b>TOTAL :</b>			17Dec	0 /-	45,90,000 /-	
		<b>Grand Total :</b>			17Dec	0 /-	45,90,000 /-	

Donor Details :




Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	<p><b>Mrs Banibala Ghosh</b> (Presentant) Wife of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office</p>			
	25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	
<p>Netaji Road, Ward Number-4, City:- Allpurduar, P.O:- Allpurduar, P.S:-Allpurduar, District:- Allipurduar, West Bengal, India, PIN:- 736121 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: bwxxxxx1q,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office</p>				
2	<p><b>Mrs Alpina Ghosh</b> Daughter of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office</p>			
	25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	
<p>Village:- Nathuahat, P.O:- Bhatiapara, P.S:-Jalpaiguri, District:-Jalpaiguri, West Bengal, India, PIN:- 735233 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, Applied for Form 60, Aadhaar No: 75xxxxxxxx5278, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office</p>				
3	<p><b>Mr Subrata Ghosh</b> Son of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office</p>			
	25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	
<p>Netaji Road, Ward Number-4, City:- Allpurduar, P.O:- Alipurduar, P.S:-Alipurduar, District:- Alipurduar, West Bengal, India, PIN:- 736121 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: ahxxxxx9p,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office</p>				

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr Aparna Ghosh</b> Son of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office			
25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	


Village:- Ghagra, P.O:- Ghagra, P.S:-Alipurduar, District:-Alipurduar, West Bengal, India, PIN:- 736122 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, Applied for Form 60, Aadhaar No: 74xxxxxxxx5682, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr Satyabrata Ghosh</b> Son of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office			
25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	




Netaji Road, Ward Number-4, City:- Alipurduar, P.O:- Alipurduar, P.S:-Alipurduar, District:- Alipurduar, West Bengal, India, PIN:- 736121 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.: afxxxxxx6d, Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mrs Subarna Ghosh</b> Daughter of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office			
25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	



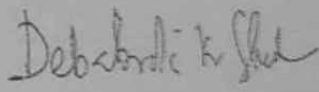
Nutanpara, City:- , P.O:- Tezpur, P.S:-TEZPUR, District:-Sonitpur, Assam, India, PIN:- 784001 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Applied for Form 60, Aadhaar No: 69xxxxxxxx6410, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr Prasanta Ghosh</b> Son of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office			
25/05/2022	LTI 25/05/2022	25/05/2022	



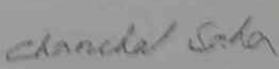
Netaji Road, Ward Number-4, City:- Allpurduar, P.O:- Allpurduar, P.S:-Allpurduar, District:- Allpurduar, West Bengal, India, PIN:- 736121 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: alxxxxxx6c, Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022, Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mrs Susmita Ghosh</b> Daughter of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office	 <small>25/05/2022</small>	 <small>LTI 25/05/2022</small>	 <small>25/05/2022</small>
Village:- Birpara Cha Bagan, P.O:- Birpara, P.S:-Madarihahat, District:-Allpurduar, West Bengal, India, PIN:- 735204 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Applied for Form 60, Aadhaar No: 76xxxxxxxx2409, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022, Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office			

**Donee Details :**

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature		
1	Name Photo Finger Print Signature		
<b>Mr Debabrata Kumar Ghosh</b> Son of Late Sudhir Chandra Ghosh Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office	 <small>25/05/2022</small>	 <small>LTI 25/05/2022</small>	 <small>25/05/2022</small>
Son of Late Sudhir Chandra Ghosh Sarat Nagar, Shib Mandir, City:- Not Specified, P.O:- North Bengal University, P.S:-Matigara, District:-Darjeeling, West Bengal, India, PIN:- 734013 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: adxxxxxx2q, Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 25/05/2022, Admitted by: Self, Date of Admission: 25/05/2022 ,Place : Office			

**Identifier Details :**

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr Chanchal Saha</b> Son of Late Paresh Saha Village:- Bholardabri, P.O:- Bholardabri, P.S:-Allpurduar, District:-Allpurduar, West Bengal, India, PIN:- 736123	 <small>25/05/2022</small>	 <small>25/05/2022</small>	 <small>25/05/2022</small>
Identifier Of Mrs Banibala Ghosh, Mrs Alpana Ghosh, Mr Subrata Ghosh, Mr Aparna Ghosh, Mr Satyabrata Ghosh, Mrs Subarna Ghosh, Mr Prasanta Ghosh, Mrs Susmita Ghosh, , Mr Debabrata Kumar Ghosh			

## Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mrs Banibala Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mrs Alpana Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mr Subrata Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mr Aparna Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mr Satyabrata Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mrs Subarna Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mr Prasanta Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L1	Mrs Susmita Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	0.9375 Dec	2,53,125/-
L2	Mrs Banibala Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mrs Alpana Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mr Subrata Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mr Aparna Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mr Satyabrata Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mrs Subarna Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mr Prasanta Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-
L2	Mrs Susmita Ghosh	Mr Debabrata Kumar Ghosh	Y	1.1875 Dec	3,20,625/-

### Land Details as per Land Record

District: Alipurduar, P.S:- Alipurduar, Municipality: ALIPUDUAR, Mouza: Damanpur, , Ward No: 4 JI No: 51, , Netaji Road Pin Code : 736121

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 1341, LR Khatian No:- 1706	Owner: সুধীর ঘোষ, Gurdian: ব্রজেন্দ্র ঘোষ, Address: নিজ , Classification: বাণ্ড, Area: 0.00500000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

LR Plot No:- 1339, LR Khatian  
No:- 1706

Owner: সুধীর ঘোষ, Gurdian: ব্রজেন্দ  
ঘোষ, Address: নিজ ,  
Classification: দহলা,  
Area: 1.47500000 Acre,

Seller is not the recorded Owner as  
per Applicant.

**Endorsement For Deed Number : I - 200304119 / 2022**

**On 25-05-2022**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (I) of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)**

Presented for registration at 15:09 hrs on 25-05-2022, at the Office of the A.D.S.R. ALIPURDUAR by Mrs Banibala Ghosh , one of the Executants.

**Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 45,90,000/- . Family Members amount Rs 45,90,000/-

**Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 25/05/2022 by 1. Mrs Banibala Ghosh, Wife of Late Sudhir Chandra Ghosh, Netaji Road, Ward Number-4, P.O: Alipurduar, Thana: Alipurduar, , City/Town: ALIPURDUAR, Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 736121, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mrs Alpana Ghosh, Daughter of Late Sudhir Chandra Ghosh, P.O: Bhatiapara, Thana: Jalpaiguri, , Jalpaiguri, WEST BENGAL, India, PIN - 735233, by caste Hindu, by Profession Service, 3. Mr Subrata Ghosh, Son of Late Sudhir Chandra Ghosh, Netaji Road, Ward Number-4, P.O: Alipurduar, Thana: Alipurduar, , City/Town: ALIPURDUAR, Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 736121, by caste Hindu, by Profession Service, 4. Mr Aparna Ghosh, Son of Late Sudhir Chandra Ghosh, P.O: Ghagra, Thana: Alipurduar, , City/Town: ALIPURDUAR, Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 736122, by caste Hindu, by Profession Service, 5. Mr Satyabrata Ghosh, Son of Late Sudhir Chandra Ghosh, Netaji Road, Ward Number-4, P.O: Alipurduar, Thana: Alipurduar, , City/Town: ALIPURDUAR, Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 736121, by caste Hindu, by Profession Business, 6. Mrs Subarna Ghosh, Daughter of Late Sudhir Chandra Ghosh, Nutanpara, P.O: Tezpur, Thana: TEZPUR, , Sonitpur, ASSAM, India, PIN - 784001, by caste Hindu, by Profession House wife, 7. Mr Prasanta Ghosh, Son of Late Sudhir Chandra Ghosh, Netaji Road, Ward Number-4, P.O: Alipurduar, Thana: Alipurduar, , City/Town: ALIPURDUAR, Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 736121, by caste Hindu, by Profession Service, 8. Mrs Susmita Ghosh, Daughter of Late Sudhir Chandra Ghosh, P.O: Birpara, Thana: Madarihat, , City/Town: ALIPURDUAR, Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 735204, by caste Hindu, by Profession House wife, 9. Mr Debabrata Kumar Ghosh, Son of Late Sudhir Chandra Ghosh, Sarat Nagar, Shib Mandir, P.O: North Bengal University, Thana: Matigara, , Darjeeling, WEST BENGAL, India, PIN - 734013, by caste Hindu, by Profession Business

Indetified by Mr Chanchal Saha, , Son of Late Paresh Saha, P.O: Bholardabri, Thana: Alipurduar, , Alipurduar, WEST BENGAL, India, PIN - 736123, by caste Hindu, by profession Business

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 45,907/- ( A(1) = Rs 45,900/- ,E = Rs 7/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 45,907/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/05/2022 3:31AM with Govt. Ref. No: 192022230034395811 on 25-05-2022, Amount Rs: 45,907/-, Bank: Punjab National Bank ( PUNB0010000), Ref. No. 378549856 on 25-05-2022, Head of Account 0030-03-104-001-16

### Payment of Stamp Duty

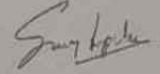
Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 22,960/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/- by online = Rs 17,960/-

#### Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 5128, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 25/05/2022, Vendor name: Tanmoy Biswas

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 25/05/2022 3:31AM with Govt. Ref. No: 192022230034395811 on 25-05-2022, Amount Rs: 17,960/-, Bank: Punjab National Bank ( PUNB0010000), Ref. No. 378549856 on 25-05-2022, Head of Account 0030-02-103-003-02



Suraj Lepcha  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. ALIPURDUAR  
Alipurduar, West Bengal



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 2003-2022, Page from 66778 to 66803

being No 200304119 for the year 2022.

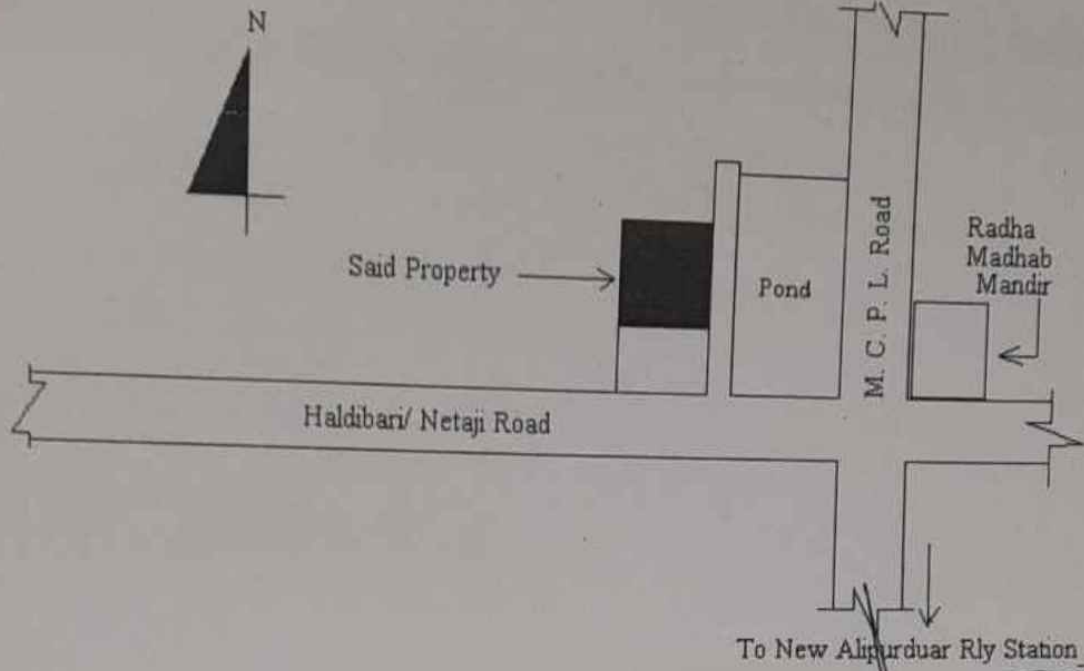


Digitally signed by SURAJ LEPCHA  
Date: 2022.05.25 18:01:34 +01:00  
Reason: Digital Signing of Deed.

(Suraj Lepcha) 2022/05/25 06:01:34 PM  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. ALIPURDUAR  
West Bengal.

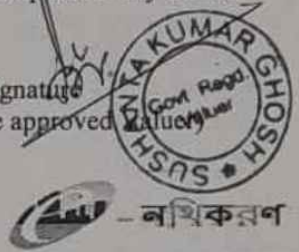
(This document is digitally signed.)

# INDEX MAP



Place: Siliguri  
Date: 09.05.2018

Signature  
(Name of the approved)



## Directorate of Registration and Stamp Revenue

Finance (Revenue) Department, Government of West Bengal

### Market Value of Land

(\*) marked items are mandatory

District *	Alipurduar	Thana *	Alipurduar
Local Body	Municipality	Nezza	Damenpur
Road	Not Available	Road Zone	
Division No.	Franklin No	Ward No.	776/0740
Subdivision of	A.D.S.R. ALIPURDUAR	Municipality	ALIPURDUAR

Plot No	LR	01339	/	00000	LR Khatian No.	7226	/	Das Khatian
---------	----	-------	---	-------	----------------	------	---	-------------

To get owner details of property please enter LR plot no and LR khatian no.

Proposed Land Use	Bastu	Nature of Land (as recorded in ROR)	Bastu				
Area of Land	Acre	Decimal	Bigha	Katha	Chatak	Sq. Feet	Total Area of Land(Decimal)
	4.00	0/100	1/100	0/100	0/100	1600	4
Is Property on Road? *	Yes	Approach Road Width					
Adjacent to Metrol Road	No	Litigated Property	Yes / No				
Encumbered by Tenant	No	Tenant is Purchaser?	No				
Bargadar	No	Bargadar is Purchaser?	Yes / No				

Type the characters shown: **51338** (By-line characters)

Market Value of Land: Rs. 12,00,000/-

Details of Land Record								
Sl No	Plot No (LR)	Khatian No	Recorded Owner Details			Classification of Plot	Share Area (Acre)	Status
			Name	Father's Name	Address			
1	1339	7226	ANIL KUMAR GHOSH	ANIL KUMAR GHOSH	ALIPURDUAR	0		

খতিয়ান নং— ৭২২৬

জে.এল. নং— ৫১

৩৭১১০৫১

পানা আসিপুরদুয়ার

২) জমির মোট পরিমাণ — ০.২২

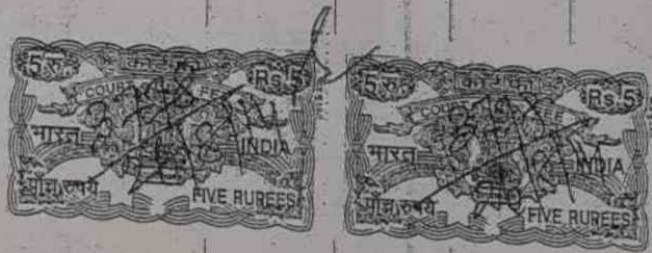
একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা — ২

৪) অত্র স্বত্বের দখলকারের বিবরণ

নাম	(৫) স্বত্ব	(৬) মতুবা
সবরত কুমার দোহ	স্বত্ব	
পিতা/স্বামী	স্বত্ব	
স্বত্ব		

১) অত্র স্বত্বের নিজস্ব জমির বিবরণ

স্রাণ নম্বর	জমির শ্রেণী	দাগের মোট পরিমাণ একর	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্র- স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
				একর	হেটর
৩৩১	দহলা	২.১৪	০.০৪৪৩	০.১০	
৩৪১	বান্দু	০.৫০	০.২৫০০	০.১২	



দাগের মোট সংখ্যা

দুই দাগ

Fee: Rs.10, Authentication Fee: 1 x Rs.10 = Rs.10, Total: Rs.20

০.২২

y-3778

১/১

26/08/2014

খতিয়ান নং— ৭২২৬

জে.এল. নং— ৫১

৩৭১১০৫১

পানা আসিপুরদুয়ার

২) জমির মোট পরিমাণ — ০.২২

একর (৩) মোট দাগের সংখ্যা — ২

৪) অত্র স্বত্বের দখলকারের বিবরণ

নাম	(৫) স্বত্ব	(৬) মতুবা
সবরত কুমার দোহ	স্বত্ব	
পিতা/স্বামী	স্বত্ব	
স্বত্ব		

১) অত্র স্বত্বের নিম্ন বর্ণিত জমি

স্রণ নম্বর	জমির শ্রেণী	দাগের মোট পরিমাণ একর	দাগের মধ্যে অত্র স্বত্বের অংশ	দাগের মধ্যে অত্র- স্বত্বের জমির অংশের পরিমাণ	
				একর	হেটর
৩৩১	দহলা	২.১৪	০.০৪৪৩	০.১০	
৩৪১	বান্দু	০.৫০	০.২৫০০	০.১২	



দাগের মোট সংখ্যা

দুই দাগ

Fee: Rs.10, Authentication Fee: 1 x Rs.10 = Rs.10, Total: Rs.20

০.২২

y-3778

১/১

26/08/2014

L & L  
SBP

9282092

খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব  
প্রজার অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও জৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ট্রাক নং	৪। ডুমিহাটের নাম ও পলিড নং
গুৱা	৫-৬	আলি-১	২৭৭২
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগানং
১৪ নং পুর		১৭০৬	
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কবর দ্বারা (বাছমা) নির্ধারিত হইয়াছে	
শ্রী সুধীর্ষ চন্দ্র চন্দ্র		শ্রী চৈত্রকান্ত কুমার চন্দ্র	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নগর বাছনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					বাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭ (ক)	অন্যান্য ১৮ (খ)	সার চার্জ ১৭ (ক)	সেস ১৮ (খ)	
২২৭-০	১০	১৪	১৫	১৬	-	-	২০-০	-	২৪৭-০

ওয়াশীল - ১৪২০

	তিন সনের পূর্বকার ২০	চতুর্থ সনের বাকি ২১	পঞ্চম সনের বাকি ২২	ছয় সনের পূর্বকার ২৩	হাল	সুদ	প্রতিশত
খাজনা					৪২৭-০		
সার চার্জ							
পথ কর							
পূর্ত কর							
শিক্ষা কর							
বাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ					২০-০		
(খ) সেস							
মোট					৪৪৭-০		২৪৭-০
বাদ মিনাহ	২৫: এককান্ত চন্দ্র চন্দ্র						

\*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা লিখুন।  
দ্রষ্টব্য : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার  
স্বিশেষ বিবরণ লিখিতে হইবে।

SBP, Kolkata-700 015.

অধিকার বৈধতা হানি না করিয়া হিসাব  
বিকাশ অফিসে উক্ত রসিদ দেওয়া হইল

আদায়কারী কর্মচারীর সই  
ও তারিখ

19-08-14



দেবব্রত কুমার ঘোষ  
 DEBABRATA KUMAR GHOSH  
 জন্ম তারিখ DOB: 14/01/1966  
 লিঙ্গ / GENDER: MALE



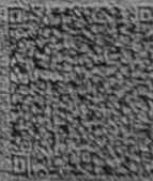
8428 0395 9647

NERA AADHAAR, MERI PEHCHAN



भारत जनसंख्या पहचान प्राधिकरण  
 INDIA IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

ঠিকানা:  
 সরস্বতী নগর, মতিগাড়া, জি.ডি. জি. (সি.ডি.ও.)  
 পশ্চিম বঙ্গ - 734015  
 Address:  
 SARASWATI NAGAR, MATIGARA, JDU,  
 WEST BENGAL, India  
 PIN: 734015



8428 0395 9647

8428 0395 9647    INDIA IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA    www.uidai.gov.in    MOBILE APP: AADHAAR



Office of the ALIPURDUAR MUNICIPALITY  
ALIPURDUAR  
PROPERTY TAX RECEIPT

Assessment No. : 2905401649943 Old. No. : 18508

Name of the Assessee : DEBABRATA KR. GHOSH

Ward No. : 4

Locality/Street : NETAJI ROAD  
Received the sum of Rs. 193.00 (in words) RUPPEES ONE HUNDRED NINETY-THREE ONLY  
on account of property tax and surcharge as detailed below :

Holding No : 135A/705B

Receipt Date : 15/09/2021

Receipt No : 2021-2022/F/3718

Bill Receipt No. :

	Details of Arrear Received (Year wise)				Total Arrear	Current (2021-2022)				Total Amount
	Year (Others)	2018-2019	2019-2020	2020-2021		1st Qtr Amount April - June	2nd Qtr Amount July - Sep	3rd Qtr Amount Oct - Dec	4th Qtr Amount Jan - March	
Property Tax	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	50.00	50.00	50.00	200.00
Rebate On Property Tax	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-2.50	-2.50	-2.50	-7.50
Surcharge Amt	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Interest	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
					Total Amount :		192.50			
					Round-off Amount :		0.50			
					Net Amount :		193.00			

Paymode : Cash, Amount: 193.00

Paid At : Municipality

Collecting Sarkar/Counter : RAJESH DAS (CA)



  
Authorised Signatory

\* This is a system generated report no signature is required \*